Goodman

STÄRKEN SIE IHR UNTERNEHMEN MIT ERNEUERBARER ENERGIE



Reduzieren Sie Ihren CO_2-Fußabdruck und sichern Sie sich niedrigere und stabilere Energiekosten

Entdecken Sie das Potenzial von vor Ort erzeugter grüner Energie – mit einem Stromabnahmevertrag (Power Purchase Agreement - PPA) von Goodman.

Die Energiekrise hat zu einer instabilen Marktsituation geführt, die Energieabnehmer mit unerwarteten Preissteigerungen und erheblichen Preisschwankungen konfrontiert. Zudem sind die Energiemärkte heute komplexer denn je, was die Energiebeschaffung zunehmend anspruchsvoller macht.

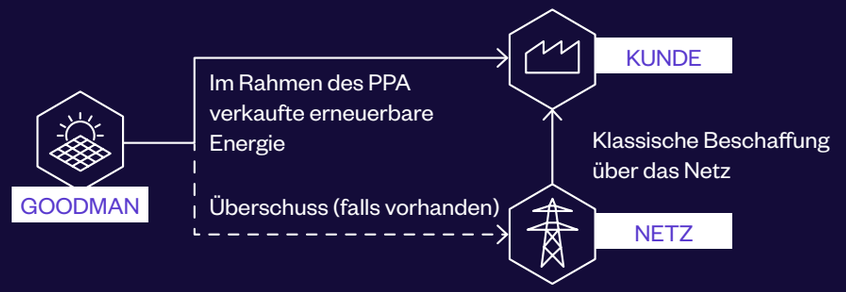
Angesichts der EU-Vorschriften zur CO_2-Reduzierung und zum Umweltschutz ist der Zugang zu lokal erzeugter grüner Energie entscheidend.

Wir von Goodman engagieren uns für eine Energieerzeugung direkt aus Sonne und Wind, um Emissionen zu reduzieren und die Kosten im Griff zu behalten.

Was ist ein Onsite Power Purchase Agreement?

Ein Onsite-PPA ist eine vertragliche Vereinbarung mit einem Kunden zum Kauf von vor Ort erzeugtem Strom aus erneuerbaren Energien zu einem vereinbarten Preis.

Der Strom aus erneuerbaren Energien wird vom Kunden selbst verbraucht, überschüssige Energie wird ins Netz eingespeist und trägt zu dessen Dekarbonisierung bei. Dies verringert die Abhängigkeit vom Stromnetz und sorgt für niedrigere Netzentgelte und Energiesteuern. Benötigt der Kunde zusätzlichen Strom, muss dieser separat erworben werden.



Ein Power Purchase Agreement mit Goodman ist ein kosteneffizienter Weg zur Dekarbonisierung der Energiebeschaffung. Re-Source, die europäische Plattform für die Beschaffung erneuerbarer Energien durch Unternehmen, stuft Onsite-PPAs als Spitzenreiter in Bezug auf die Sichtbarkeit des Engagements für erneuerbare Energien ein und betont, dass sie ein schnell wachsender Trend in ganz Europa sind.

Marie Maggiordomo
Head of Innovation and Sustainability
Goodman CE



Logistikzentrum Marl, Deutschland

SICHERE UND UNKOMPLIZIERTE LÖSUNG

Wir begrüßen die Installation der Solaranlage durch Goodman, da diese Maßnahme zur Gesamtnachhaltigkeitsstrategie von Metro beiträgt, die auch den Ausbau von Photovoltaikanlagen auf den Dächern unserer eigenen Gebäude umfasst. Die Solaranlage wird an den meisten Tagen den Energiebedarf des Lagers von Metro Logistics in Marl decken.

Armin Köller
CEO Metro Logistics

Onsite-PPAs von Goodman bieten eine Reihe von Vorteilen:

+ **Einsparungen ab TAG EINS**
Der grüne Strom zum Betrieb umweltfreundlicher Gebäude wird vor Ort erzeugt und genutzt und nicht aus dem Netz bezogen. Dies führt zu niedrigeren Verteilungs-, Transport- und Netzentgelten

+ **Kostensicherheit**
Goodman bietet verschiedene Preismodelle an, die für mehr Transparenz und Kalkulierbarkeit der Kosten sorgen

+ **Gelebte Nachhaltigkeit**
Die Nutzung von vor Ort erzeugter erneuerbarer Energie verbessert die CO_2-Bilanz des Gebäudes durch Senkung der Scope 2-Emissionen. PPAs können helfen, Nachhaltigkeitsziele zu erreichen und bei der Berichterstattung unterstützen

+ **Onsite-PPAs erhöhen die Unabhängigkeit**
Ökostrom, der vor Ort erzeugt und genutzt wird, verringert die Abhängigkeit von Energieversorgern und Netzen

+ **Sie kaufen nur die Energie, die Sie benötigen**
Sie bezahlen den Ökostrom verbrauchsabhängig zu einem vertraglich vereinbarten Preis. Sie gehen keine Mengenverpflichtung ein. Wir können somit flexibel auf Ihren zukünftigen Energiebedarf reagieren

+ **Anpassung an die Vertragslaufzeit**
Goodman bietet maßgeschneiderte PPA-Vertragslaufzeiten, die Ihrer Mietdauer entsprechen

+ **Komplettes Management**
Für unsere Kunden fallen keine Investitions- und Wartungskosten an, da Goodman für die Installation, Finanzierung und Wartung dieses erneuerbaren Energiesystems verantwortlich ist.



Kontaktieren Sie uns

Wenden Sie sich an Ihren persönlichen Ansprechpartner und erfahren Sie, wie unser Energieteam Sie bei der Dekarbonisierung unterstützen kann.

GreenSpace+

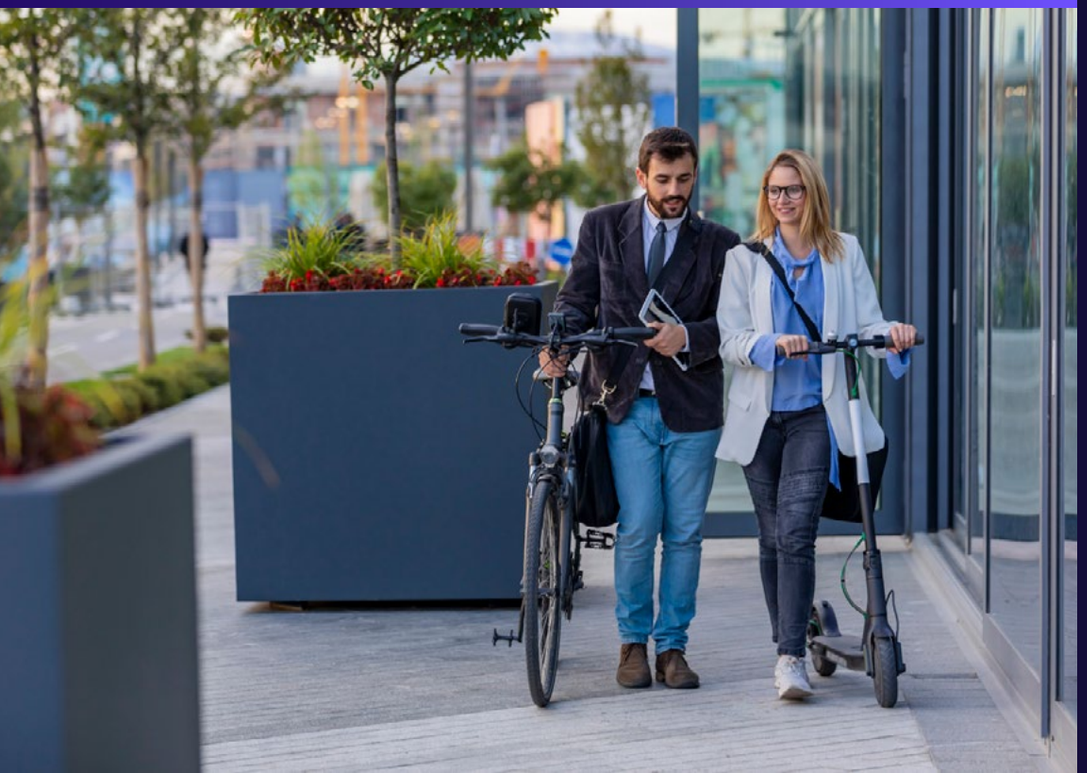
Unsere nachhaltigen Lösungen für Zentraleuropa: zukunftssichere Immobilien mit geringem CO_2-Fußabdruck.

Bei Goodman bieten wir unseren Kunden die Infrastruktur, die sie für ihr Wachstum benötigen. Wir entwickeln und verwalten nachhaltige Immobilien in verbrauchernahen Lagen in den wichtigsten Städten weltweit. Unser Ziel ist es, Raum für Großes zu schaffen. Um diesem hohen Anspruch gerecht zu werden, überprüfen wir sowohl regelmäßig die Anforderungen unserer Kunden als auch die gesetzlichen Auflagen – damit wir jederzeit innovative und zukunftsfähige Lösungen realisieren können.

Vor diesem Hintergrund haben wir GreenSpace+ entwickelt – unser Markenzeichen für eine leistungsstarke Infrastruktur, bei der nachhaltiges Agieren im Sinne unserer ESG-Kriterien im Mittelpunkt steht.

Wir investieren stark in Forschung und Entwicklung, um unsere Immobilien in Zentraleuropa entsprechend unserem innovativen GreenSpace+ Konzept auszustatten und damit unsere Kunden beim Erreichen ihrer Nachhaltigkeitsziele zu unterstützen.

Von unseren GreenSpace+ Lösungen soll auch die breite Öffentlichkeit profitieren – dadurch, dass wir unsere Kunden, Mitarbeiter und Partner in der Lieferkette unterstützen. Sie alle sind der Schlüssel zu unserem langfristigen Erfolg. Entscheidend dafür ist ein effektiver und regelmäßiger Dialog mit allen Beteiligten. Dazu zählen unsere Kunden, Investitionspartner, Anteilseigner, Fremdkapitalgeber, Mitarbeiter, Lieferanten und lokale Institutionen.



Goodman ist ein Anbieter von wichtiger Infrastruktur. In den Metropolen der Welt besitzt, entwickelt und verwaltet Goodman hochwertige, nachhaltige Logistikimmobilien und Rechenzentren, die für die digitale Wirtschaft von entscheidender Bedeutung sind. Die Goodman Group ist in wichtigen Absatzmärkten in Australien, Neuseeland, Asien, Europa, Großbritannien und Amerika tätig. Die Goodman Group, bestehend aus Goodman Limited, Goodman Industrial Trust und Goodman Logistics (HK) Limited, ist die größte Immobiliengruppe an der australischen Börse (ASX: GMG), ein Top-15-Unternehmen nach Marktkapitalisierung und einer der weltweit größten börsennotierten Investment-Manager für Industrieimmobilien.

Das Immobilienportfolio umfasst Logistik- und Distributionszentren, Lagerhallen, Leichtindustrieanlagen, mehrstöckige Industrieanlagen, Gewerbeparks und Rechenzentren. Goodman ist langfristig orientiert, investiert gemeinsam mit seinen Kapitalpartnern erheblich in die eigene Investment-Management-Plattform und bündelt das Portfolio dort, wo der größte Wert für die Kunden und Investoren geschaffen werden kann.

CE.GOODMAN.COM

Dieses Dokument wurde von der Goodman Group ausschließlich zu allgemeinen Informationszwecken erstellt. Es wurde mit größtmöglicher Sorgfalt angefertigt, jedoch wird keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben übernommen. Die in diesem Dokument verwendeten Bilder wurden aufgenommen, um Ihnen einen Eindruck von den Entwicklungskonzepten zu vermitteln. Bevor Sie eine Entscheidung bezüglich der in diesem Dokument erwähnten Produkte und/oder Immobilien treffen, sollten Sie sich unabhängig beraten lassen.