

Duisburg

Logistics Centre

Adresse

Am Blumenkampshof 83, 47509 Duisburg

Strategische Lage

- + Strategisch günstig gelegen im westlichen Ruhrgebiet
- + Direkte Anbindung an die A40, A59 und A3
- + Im Duisburger Hafen „duisport“ mit multimodaler Infrastruktur
- + 2,5 km zum Container-Terminal
- + 25 km zum Flughafen Düsseldorf



25.000 m²



Duisburg Logistics Centre

Technische Ausstattung

- + T5-Beleuchtung
- + Uneingeschränkte 24/7 Nutzung
- + Gold-Zertifizierung nach DGNB
- + ESFR-Deckensprinklerung
- + Bodenbelastung: 50 kN/m²
- + 18 Rampentore mit Überladebrücken
- + 7 ebenerdige Tore
- + Hallenhöhe: 10 m
- + Zusätzliche 1.018 m² Bürofläche
- + 3.242 m² Tunnel
- + 1.232 m² Vordach
- + 139 m² Müllcontainer-Fläche
- + 105 PKW-Parkplätze
- + 20 LKW-Parkplätze
- + Grundstücksfläche 48.148 m²