

Pressemappe Deutschland+

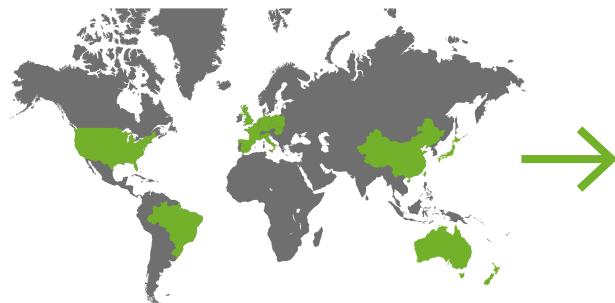
Goodman+



DATEN+FAKTEN

STAND: 30. SEPTEMBER 2017

Wir denken global und handeln lokal. Dabei verlassen wir uns auf unser Know-how aus 30 Jahren Erfahrung mit Logistik- und Gewerbeimmobilien.



1.100 Experten in
28 Niederlassungen weltweit



240+
experten in Europa



Kontinentaleuropa
Vermögenswerte in 10 Ländern



LESEN
SIE
MEHR

Wer wir sind

Goodman ist ein integrierter Immobilienkonzern, der Industrie- und Gewerbeimmobilien besitzt, entwickelt und verwaltet, unter anderem Lagerhallen, umfangreiche Logistikobjekte sowie Gewerbeflächen weltweit.

Goodman bietet zudem eine Reihe von Immobilienfonds an und verschafft Investoren somit Zugang zu spezialisierten Fondsmanagement-Dienstleistungen und Anlageprodukten im Bereich Industrie- und Gewerbeimmobilien.

Der Erfolg unseres Unternehmens gründet sich auf der Qualität und Integrität unserer Mitarbeiter, den langfristigen Beziehungen zu unseren Kunden sowie dem einzigartigen Fachwissen über die Industrie-Immobilienmärkte, auf denen wir tätig sind.

Mehr erfahren Sie unter www.goodman.com/de

DATEN+FAKTEN

STAND: 30. SEPTEMBER 2017

Investmentverwaltung in Kontinentaleuropa

Goodman bietet zwei verschiedene Plattformen für die Investmentverwaltung hochwertiger Logistikimmobilien in Kontinentaleuropa an.

- + **Goodman European Partnership (GEP)** mit einem Gesamtwert von 3,0 Mrd. Euro und 112 erstklassigen Logistikanlagen in Europa.
- + **KWASA Goodman Germany (KGG)** mit einem Gesamtwert von 508,9 Mio. Euro und 12 erstklassigen Logistikanlagen in Deutschland.

€22,6 Mrd.

verwaltetes Vermögen

375

verwaltete Objekte

€20,2 Mrd.

externes Vermögen in der Verwaltung

17.6 Mio. m²

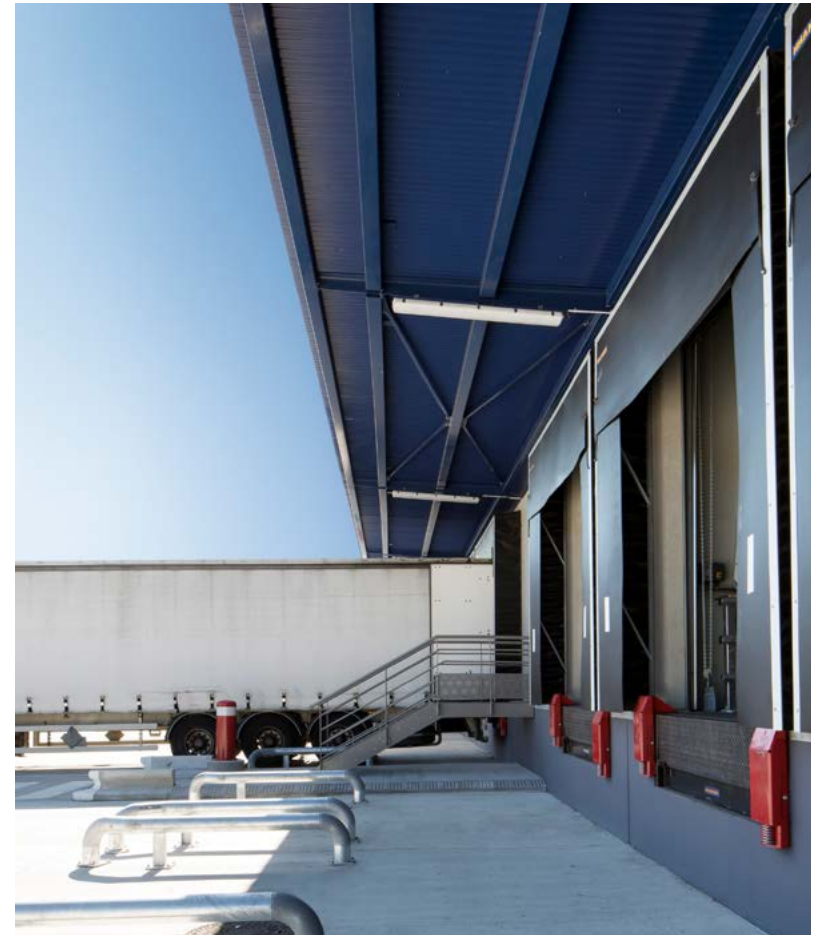
verwaltete Gewerbeflächen

€2,4 Mrd.

direkte Immobilieninvestitionen

1.700+

Kunden



GOODMAN IN DEUTSCHLAND+

Seit dem Jahr 2004 ist Goodman auch in Deutschland tätig. Das Unternehmen hat sein Portfolio in dieser Zeit stetig weiterentwickelt. Goodman besitzt, entwickelt und verwaltet hochwertige Logistik- und Gewerbeflächen an zentralen Standorten im ganzen Land. In der aktuellen bulwiengesa-Studie „Logistik und Immobilien 2017“ wird Goodman als führender Entwickler in Deutschland genannt. Aktuell verwaltet Goodman hierzulande rund 3 Millionen m² gewerbliche Immobilien (Stand März 2017).



Hamburg Interlink Logistics Centre



Nuernberg Logistics Centre



Augsburg Logistics Centre

Unser Ansatz für Immobilien

Dank des partnerschaftlichen Ansatzes für die Immobilienentwicklung und -verwaltung und langfristiger Beziehungen zu seinen Kunden, Investoren und Partnern hat Goodman sich als Marktführer etabliert. Goodman bleibt langfristiger Eigentümer seiner Immobilien und bietet seinen Kunden und Partnern werterhaltende Dienstleistungen zur Anlagenverwaltung.

Goodman verfolgt eine Philosophie partnerschaftlicher Zusammenarbeit. Mit diesem Grundsatz pflegt Goodman in Deutschland langfristige Kundenbeziehungen und generiert Folgegeschäfte mit einer Vielzahl an Kunden, unter anderem Amazon, DB Schenker, DHL, DSV, Fiege, Kühne + Nagel und Zalando.

Unübertroffene Erfahrungen

Im deutschen Portfolio schlagen sich die umfangreichen Erfahrungen mit Transport- und Logistikdienstleistern in der Entwicklung von mehr als einer Million m² an Flächen nieder. Der unangefochtene Branchenführer ist Goodman auch in der Entwicklung von Logistikimmobilien für den E-Commerce. Seit 2006 entwickelte das Unternehmen in Deutschland bislang über eine Million m² für den Onlinehandel, darunter 587.000 m² für Amazon, fünf große Projekte für Zalando über insgesamt 390.000 m² sowie moderne Logistikflächen für Home24 und Radial (eBay Enterprise).

Goodman ist außerdem in der Automobilindustrie sehr aktiv und hat Immobilien für Unternehmen wie Continental, Daimler, BMW und Volkswagen entwickelt. Mit der Unterzeichnung von zwei Verträgen in seinem Logistikpark Goodman Interlink Hamburg im Jahr 2015 hat das Unternehmen seine Branchenkompetenz auf die Luftfahrtindustrie ausgeweitet.

Außerdem hat sich Goodman verstärkt der Konversion und Revitalisierung von Industrie- und Gewerbebrachen zugewandt, um Logistikflächen an Topstandorten mit limitierten Grünflächen bereitzustellen. Etwa die Hälfte aller neuen Immobilienlösungen von Goodman in Deutschland entsteht auf sogenannten Brownfields.

Der Betrieb in Deutschland

Im deutschen Team sind aktuell 32 Mitarbeiter an den beiden Unternehmensstandorten Düsseldorf und Hamburg tätig.

TEAM+

„Flexible und hochmoderne Immobilien an attraktiven Standorten – das ist unser Anspruch. Dem begegnen wir mit kreativen Konzepten und in partnerschaftlicher Zusammenarbeit mit unseren Kunden.“



Christof Prange

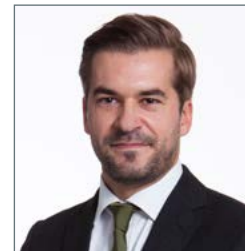
Head of Business Development, Deutschland

Christof Prange ist verantwortlich für die Leitung aller Neuentwicklungen von Goodman in Deutschland.

Christof Prange ist seit 2011 bei Goodman. In seiner ersten Position führte er Goodman zu großem Erfolg in Norddeutschland, indem er die Niederlassung von Goodman in Hamburg etablierte. Aktuell betreut er die Entwicklung eines 235.000 m² großen Logistikzentrums in Marl für die METRO GROUP. Im Geschäftsjahr 2016 hat Christof Prange sein Team zur Entwicklung von mehr als 450.000 m² neuer Logistikfläche in Deutschland geführt.

Christof Prange verfügt über Abschlüsse in Städteplanung von der Technischen Universität Hamburg und in der Immobilienökonomie der European Business School in Berlin. Er ist außerdem Mitglied der Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS).

„Goodmans Immobilienmanagement ist nachhaltig angelegt: Wir investieren kontinuierlich in den Erhalt und in die Qualität unserer Bestandsimmobilien. Das erlaubt uns langfristige und partnerschaftliche Beziehungen zu unseren Kunden.“



Moritz Heißenberg

Head of Portfolio Management, Deutschland

Moritz Heißenberg ist zuständig für das Management des Goodman-Portfolios in Deutschland. Gemeinsam mit seinem Team verantwortet er den Aufbau langfristiger Kundenbeziehungen und gewährleistet die Zufriedenheit der Goodman-Kunden.

Seit seinem Start bei Goodman im Jahr 2017 betreut Moritz Heißenberg unsere Kunden in zahlreichen Logistikzentren in Kontinentalund Osteuropa und stärkt die Beziehung zu ihnen. In seiner Position stellt er außerdem sicher, dass die Instandhaltung der Immobilien unter Berücksichtigung höchster Standards erfolgt und dass Kunden jederzeit einen herausragenden Service und kontinuierlichen Support erhalten.

Moritz Heißenberg verfügt über Abschlüsse in Bauingenieurwesen und Wirtschaftsingenieurwesen von der University of Applied Sciences Lippe-Höxter und er ist ebenfalls Mitglied der Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS).

KONTAKT+

Goodman Germany

Düsseldorf

Airgate - Airport City
Peter-Müller-Straße 10
40468 Düsseldorf
+49 211 49 980
info-de@goodman.com

Hamburg

Am Kaiserkai 1
6. OG
20457 Hamburg
+49 407 902 48 910
info-de@goodman.com

Media contacts

Goodman

Erich Dietrich
Marketing Manager Germany
Dir +49 211 49 98 014
erich.dietrich@goodman.com

additiv pr GmbH & Co. KG

Marius Schenkelberg
Senior PR Consultant
+49 2602 950 99 25
ms@additiv-pr.de



Folgen Sie uns+

